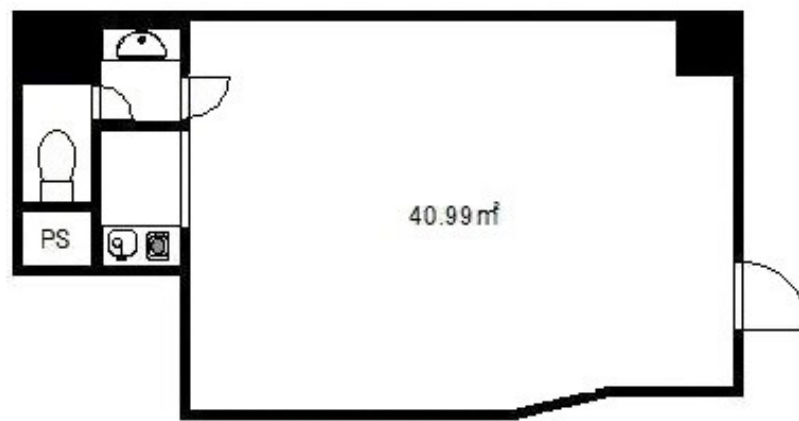


# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 200,000円 | 0円   |



|            |  |      |     |
|------------|--|------|-----|
| 間取り        |  |      |     |
| 敷金         | -  | 礼金   | 無   |
| 敷引/<br>償却金 | -  | 保証金  | 4ヶ月 |
| 物件種別       | 事務所(建物一部)  |      |     |
| 建物名・部屋番号   | アプレスト島津山 1階貸事務所 貸店舗号室  |      |     |
| 物件所在地      | 東京都品川区東五反田1丁目9-1   |      |     |
| 交通         | 都営浅草線 五反田駅 徒歩3分<br>山手線 五反田駅 徒歩5分   |      |     |
| 間取詳細       |  |      |     |
| 構造・規模      | 鉄筋コンクリート 8階建 1階  |      |     |
| 専有面積       | 40.99㎡   | 向き   |     |
| 築年月        | 1999年8月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険       | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場        | 有(敷地内) 15000円/月~   |      |     |
| 設備         | 給湯 トイレ有 エアコン   |      |     |
| その他費用      | [月次費用] 口座引落し手数料:360円<br>[備考] 賃料・更新料・その他費用には別途消費税が掛かります。またご成約の際には規定の仲介手数料(消費税込)を申し受けます。 鍵交換代(実費)が掛かります。保証会社加入の場合、保証金は3ヶ月分となります。 |      |     |
| 入居諸条件      | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可  |      |     |
| 保証会社       | 可 月額総賃料の100%(相談)   |      |     |
| 備考         |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2017年5月26日

No.S-149



東京都知事(4)第76278号

## サンリット建設

東京都中央区銀座5丁目14-15

TEL:03-5565-1818

E-mail: s.iwatera@sun-lit.ne.jp

URL: http://www.sun-lit.ne.jp/

FAX:03-3885-0011



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |